ALLEGATO 4: **MODULO PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 14, COMMA 5**

Attuazione dell'articolo 11 del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito, con modificaz., dalla legge 24/06/09 n. 77.
FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO

RICHIESTA DI INCENTIVO

Per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o eventualmente, di demolizione e ricostruzione, di edifici provati (articolo 2, comma 1, lettera c).

Data ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐ Regione **T O S C A N A**

Al Sindaco del Comune di **T R E S A N A** Prov. **M S**

Classificato Sismico dal 1) ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐ Declassificato dal ☐☐☐☐ al ☐☐☐☐

Ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni, il/la sottoscritto/a

Nome _____ Cognome _____

Nato a _____ Prov. _____ il _____

Residente a _____ Prov. _____

Via/Piazza _____ N° _____

CODICE FISCALE ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

In qualità di 2) :

☐	Proprietario di Edificio Singolo
☐	Amministratore di Edificio Condominiale formalmente costituito 3) (indicare codice fiscale del Condominio)
☐	Rappresentante della Comunione designato all'unanimità 4)

PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE : IN QUALITA' DI _____

(es. amministratore Delegato ,Presidente consiglio amm……..)

(eventuale) giusta PROCURA (GENERALE/SPECIALE) _____ IN DATA _____

A ROGITO DEL NOTAIO _____ N. Rep. _____ del _____

AUTORIZZATO A RAPPRESENTARE LEGALMENTE IL SEGUENTE SOGGETTO **PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE** :

RAGIONE SOCIALE _____

CON SEDE LEGALE IN _____ VIA _____

CODICE FISCALE ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

C H I E D E

di poter accedere agli incentivi previsti dall'articolo 12 dell'ordinanza per interventi strutturali [5] di :

1) La data di prima classificazione sismica del Comune si desume dalla colonna 5 dell'allegato 7, il periodo di eventuale declassificazione dalla colonna 6 dell'allegato 7.

2) Barrare una sola delle tre possibilità .

☐	Rafforzamento Locale
☐	Miglioramento sismico
☐	Demolizione e Ricostruzione

Relativi all'edificio ubicato in questo Comune in :

Frazione/Località

Via/Piazza n. censito

Al catasto 6) ☐ FABBRICATI ☐ TERRENI

Foglio Particelle

Foglio Particelle

Foglio Particelle

Foglio Particelle

DICHIARA che:

1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna del seguente quadro, ospita il numero medio di occupanti giornalmente riportato nella terza colonna [7)] ed ha una superficie lorda per ciascun uso riportata nella quarta colonna:

Tab. 1 : Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime superficie lorde;

Uso	Numero unità Immobiliari	Numero Occupanti 8)	Superfici Lorde (Mq.)
Abitativo			
Esercente arte o Professione			
Produttivo 9)			

3) Vedi All. 6 punto 2 sub a) all'ordinanza: nel caso di condomini costituiti formalmente, la domanda di accesso ai contributi può essere prodotta dall'Amministratore in conformità al regolamento adottato dal condominio.
4) Vedi All. 6 punto 2 sub b) all'ordinanza: Nel caso di comunioni i proprietari designano all'unanimità, con apposita scrittura privata o procura un rappresentante della comunione. Questi provvede a redigere la richiesta di incentivo di cui al comma 5 dell'art. 14. Copia conforme della scrittura privata va allegata alla richiesta di ince ntivo.
5) Barrare una sola delle due caselle annerendo il corrispondente cerchietto.
6 Scegliere uno solo dei catasti ed identificare foglio e particelle in coerenza con esso.
7) Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in gradu atoria.
8) numero medio di occupanti giornalmente l'edificio (dimoranti stabilmente per le unità audso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3 punto 3).
9) Per Costruzioni adibite ad attività produttive si intendono le unità immobiliari in cui si svolgono attività agricole, professionali, produttive di beni e servizi, commerciali o non commerciali.

2) L'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione [10]) ;

Tipologia Costruttiva

☐	Calcestruzzo Armato	☐	Muratura o Mista	☐	Acciaio

Anno di realizzazione 11) ☐☐☐☐

Epoca di Realizzazione 12)

☐ Prima del 1919	☐ Tra il 1920 E il 1945	☐ Tra il 1946 E il 1961	☐ Tra il 1962 E il 1971	☐ Tra il 1972 E il 1981	☐ Tra il 1982 E il 1984	☐ Dopo il 1984

3) La superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta [13] ad interventi è di : Mq. _____
4) L'edificio non è oggetto di interventi strutturali , già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità.
5) L'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI)
6) L'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del Decreto del Presidente della Repubbluca del 6 giugno 2001 n. 380;[14)]
7) Oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva;
8) L'edificio è stato progettato o costruito quando il comune :

☐	Era classificato Sismico	☐	Non era classificato Sismico 15)

9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del Comune : 16)

☐ Si : data Piano ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐	☐ No o il piano di fuga non individua le vie di fuga

10) L'edificio è soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero in regime ordinario motivata da gravi deficienze statiche:

☐ Si : data e Protocollo 17) ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐ / ☐☐☐☐	☐ No

11) Limitatamente alle attività produttive o artigianali, di non ricadere nel regime degli "aiuti di stato"

---

10) Barrare una sola delle possibili scelte .

11) **Nel caso di edificio interessato da ampliamento non provvisto di giunto tecnico l'epoca di realizzazione è quella di porzione di fabbricato (ampliamento o porzione originaria) con maggiore superficie lorda; l'importo del contributo è determinato con riferimento alla superficie lorda dell'intero edificio, nei modi e nei limiti definiti dall'Ordinanza.**

12) Da compilare solo se non è stata compilata l'anno di realizzazione.

13) Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi.

14) Art. 51 (*Finanziamenti pubblici e sanatoria):* La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, è esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi è altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria.

15) Il punto 4 dell'Allegato 3 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per la graduatoria viene maggiorato del 20%. La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'allegato7.

16) Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l 'epdroifsicpieotta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità

17) Nel caso di edificio soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero emanata in regime ordinario (quindi non in un contesto emergenziale), non ricadente nelle clausole di esclusione di cui agli articoli 2, 11, 13, occorre riportare gli estremi dell'atto ed allegare la copia cartacea dello stesso.

12) (Barrare le parti che non interessano e,se del caso, completare):

☐	Che i lavori per i quali è prodotta la presente istanza di contributo non sono ancora iniziati alla data di Presentazione della presente domanda;	
☐	Che i lavori per i quali è prodotta la presente istanza di contributo non sono già stati eseguiti o erano in corso Alla data di pubblicazione della presente ordinanza 18) e sono :	
	☐ Conclusi in data: ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐	☐ ancora in corso alla data di presentazione della presente domanda

13) Relativamente alla tipologia di "Rafforzamento Locale" , che sono rispettate tutte le condizioni di ammissibilità previste dall'Ordinanza, con particolare riferimento agli artt. 9 e 11 e al relativo allegato 5.

FIRMA DEL RICHIEDENTE

_____

Per quanto sopra dichiarato l'importo massimo dell'incentivo è di : 19)

Rafforzamento Locale	Miglioramento	Demolizione e ricostruzione
€. ☐☐☐☐☐☐ , ☐☐	€. ☐☐☐☐☐☐ , ☐☐	€. ☐☐☐☐☐☐ , ☐☐

Per quanto sopra dichiarato il punteggio è di : 20)

Rafforzamento Locale	Miglioramento	Demolizione e ricostruzione
☐☐☐☐☐	☐☐☐☐☐	☐☐☐☐☐

Il sottoscritto/a _____, acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs.196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella suddetta ordinanza.

- allega:
a) copia del proprio documento di identità in corso di validità:
b) ……..
c) ……..

FIRMA DEL RICHIEDENTE

_____

Data _____ Timbro Responsabile procedimento del comune Firma RUP

_____

18) Ossia, alla data di pubblicazione della presente Ordinanza. L'inizio dei lavori può essere documentato con riferimento alla data della domanda del titolo abilitativo, ovvero mediante eventuali ulteriori documenti che attestino oggettivamente ed inequivocabilmente la data di inizio lavori .
19) L'importo si ottiene come il minore fra due prodotti: 1) il prodotto della superficie coperta lorda dell'edificio per il contributo a metro quadrato di: 100 €/m2 nel caso di rafforzamento locale, 150 €/m2 nel caso di miglioramento sismico, 200 €/m2 nel caso di demolizione e ricostruzione; 2) la somma dei prodotti delle unità immobiliari su cui si interviene per il contributo massimo per unità immobiliare.
Quest'ultimo, per le u.i. ad uso abitativo è pari a 20.000€ per quelle soggette a rafforzamento locale, 30.000€ per quelle soggette a miglioramento e 40.000€, per quelle soggette a demolizione e ricostruzione; il contributo si dimezza per le u.i. destinate ad esercizio di arte o professione o ad uso produttivo.