C O M U N E D I T R E S A N A

Piazzale XXV Aprile 1 – 54012 Barbarasco (Prov. Massa Carrara)
Tel. 0187 477112 Fax 0187 477449
e-mail : infotresana@comune.tresana.ms.it p.e.c. : comune.tresana@postacert.toscana.it

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO GESTIONE TRIENNALE DEL CHIOSCO ADIBITO A SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE ALL'INTERNO DEL PARCO FIERA DI BARBARASCO.

Premesso che con deliberazione della G.C. n° 13 del 28.03.2012 veniva approvato il disciplinare predisposto dall'U.T.C. per l'affidamento triennale della gestione del chiosco-bar annesso al Parco Fiera di Barbarasco e demandato al responsabile del servizio l'adozione di tutti i provvedimento necessari all'affidamento di detta gestione;

Che il contratto di gestione triennale stipulato in data 12.05.2012 con la Cooperativa Sociale "La Brunella" di Aulla, a seguito dell'espletamento di una gara di procedura negoziata ex art. 122, comma 7bis, e art. 57, comma 6, del D.Lgs.163/2006, è stato rescisso in data 07.03.2014 per l'inosservanza degli obblighi assunti da parte della cooperativa stessa;

Che si rende pertanto necessario individuare un altro soggetto in possesso dei requisiti professionali richiesti cui affidare la gestione stagionale del chiosco-bar in argomento;

Vista la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 27 del 17.03.2014 di approvazione del presente avviso pubblico per indagini di mercato;

SI INFORMA

che questo Comune provvederà ad un nuovo affidamento triennale della gestione del chiosco-bar annesso al Parco Fiera di Barbarasco secondo il disciplinare come sopra approvato.

I soggetti in possesso dei requisiti richiesti sono invitati a manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata di cui sopra.

Oggetto dell'affidamento: Luogo, descrizione, importo canone della gestione e natura, oneri a carico dell'aggiudicatario :

1. luogo di ubicazione delle strutture è il parco fiera sito in località Barbarasco;
2. descrizione: gestione con relativa manutenzione ordinaria del chiosco adibito a bar con pulizia giornaliera del parco fiera;
3. importo: il canone stagionale è stabilito in €. 2.400,00 (duemilaquattrrocento/00) per un importo complessivo di €. 7.200,00 (settemiladuecento/00) da pagarsi anticipatamente in rate mensili;
4. durata: triennale dal 01.05.2014 al 31.10.2017 con il seguente periodo stagionale dal 2 Maggio al 31 Ottobre.

Requisiti professionali richiesti:
Per la partecipazione alla gara e per l'espletamento delle attività di cui agli articoli 2 e 3 del disciplinare approvato e di cui sopra, il concessionario dovrà essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, così come previsto dall'art. 39 del d.lgs.163/2006, con particolare riferimento ai requisiti di onorabilità e di professionalità di cui agli artt. 13 e 14 della legge Regione Toscana 7 febbraio 2005 n. 28 (Codice del Commercio), nonché di tutti i requisiti necessari

all'ottenimento delle autorizzazioni per gli eventuali servizi aggiuntivi proposti. In caso di società, associazioni o organismi collettivi, tali requisiti sono richiesti con riferimento al legale rappresentante o ad altra persona specificamente preposta all'attività commerciale (ai sensi del comma 6 art. 13 e comma 6 art. 14 sopra richiamati).

Sistema di affidamento :
L'affidamento avverrà a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più alto rispetto a quello posto a base di gara riferito ad una mensilità.
Si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta vantaggiosa per l'Amministrazione (art. 55, comma 4, D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.).
In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio come previsto dall'art. 77, comma 2, del R.D. 824/24.

Termini presentazione richiesta :
le ditte interessate possono presentare istanza d'invito al Comune di Tresana P.le XXV Aprile, n. 1 54012 Tresana (MS), completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante , da redigersi su carta semplice allegando fotocopia di un documento di identità in corso di validità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, e secondo il modello allegato (**Allegato A**). In alternativa le istanze non compilate sul predetto modello dovranno comunque contenere tutte le dichiarazioni in esso previste. Le istanze d'invito dovranno pervenire all'ufficio protocollo del Comune dalle ore 9,00 del giorno 20 Marzo 2014 alle ore 12,00 del giorno 3 Aprile 2014, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa recante l'indicazione del mittente e la dicitura "Indagine di mercato per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento della gestione triennale del chiosco-bar del Parco Fiera di Barbarasco".

Spese contrattuali :
il contratto di affidamento sarà stipulato in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso con spese a carico esclusivo della ditta aggiudicataria.

Cauzione definitiva :
la ditta aggiudicataria dovrà prestare cauzione definitiva pari al 10% dell'importo aggiudicato al netto degli oneri fiscali.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato il Responsabile del Procedimento si riserva di individuare, con riferimento alle specificità dell'affidamento, tra gli aspiranti soggetti partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti richiesti, nove operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, sorteggiati tra i primi venti scelti in ordine cronologico di presentazione dell'istanza cui rivolgere l'invito a presentare l'offerta. A tal fine farà fede la data del protocollo in arrivo ed il relativo numero di protocollo.
Qualora il numero delle richieste di invito risulti inferiore a nove il Responsabile del Procedimento provvederà ad individuare altri soggetti aventi i requisiti fino a arrivare ad un numero minimo di nove, sempre che sussistano in tale numero soggetti idonei.
Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale di Tresana che sarà libera di avviare altre procedure.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Giulio Boni – tel. 0187/477112.

Tresana, lì 17 Marzo 2014

Il Responsabile del Procedimento
Geom.Giulio Boni

“ALLEGATO A”

Spett.le COMUNE DI TRESANA
P.le XXV Aprile, 1
54012 Barbarasco di Tresana (MS)

OGGETTO : Procedura negoziata per l’affidamento della gestione triennale del chiosco-bar nel Parco Fiera di Barbarasco.

ISTANZA DI INVITO PER PARTECIPAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____
In qualità di _____ della ditta _____
Con sede in _____, via _____
N° _____ con codice fiscale _____, con Partita IVA n. _____ tel. _____ fax. _____
e-mail _____

INOLTRA DOMANDA

Di invito alla procedura negoziata indicata in oggetto.
A tal fine, ai sensi del DPR 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali ivi previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

1- che l’impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____
Per la seguente attività_____
2- ed attesta i seguenti dati:
- numero di iscrizione _____
- data di iscrizione _____
- durata della ditta/data termine _____
- forma giuridica _____
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)……
…….
…….
…….
3- di possedere i requisiti di ordine generale per la partecipazione alla procedura di affidamento degli appalti pubblici previsti dall’art. 38 del D.Lgs. 163/06;

Lì. _____

FIRMA

N.B. – La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento valido di identità del sottoscrittore, pena la non ammissibilità della stessa.