

AL COMUNE DI TRESANA  
Settore Tecnico -  
Ufficio Urbanistica-Edilizia privata

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE A PREZZO SIMBOLICO  
DI IMMOBILI DI PROPRIETA' SITUATI IN FONTANEDO**

(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e smi)

Il /La sottoscritto / a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_

Provincia di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ e residente in

\_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_ in Via/Piazza

\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

**Visto** l'avviso pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Tresana concernente l'iniziativa denominata "Vetrina delle case", con la quale il Comune intende perseguire l'obiettivo del recupero e della riqualificazione urbanistico - edilizia nonché della rivitalizzazione abitativa del centro storico di Fontanedo;

**Considerato** che l'iniziativa pubblica predetta è pienamente condivisa dallo scrivente, appare meritevole di sostegno e che, per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente mediante la cessione a prezzo simbolico di un immobile di proprietà da destinare alle finalità previste dalle linee guida approvate con deliberazione della Giunta Comunale n° 17 del 08.02.2019;

**Consapevole** delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

**DICHIARA**

**A) Di manifestare**, con la presente, la propria volontà di aderire all'iniziativa pubblica approvata dal Comune di Tresana con la sopracitata deliberazione della Giunta Comunale e avente l'obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico - edilizia nonché della rivitalizzazione abitativa del centro storico di Fontanedo.

**B) Di essere proprietario**, per intero, dell'immobile sito in Fontanedo, interno al Centro Storico, individuato al catasto fabbricati come segue:

Fg. 28 ; Particella \_\_\_\_\_ ; sub. \_\_\_\_\_ ; Cat. \_\_\_\_\_ Consistenza vani n.\_\_\_\_; Rendita € \_\_\_\_\_ per una superficie catastale mq ..... suddiviso in un n. ....di piani.

**C) Di essere comproprietario**, per la quota di seguito indicata, dell'immobile sito in Fontanedo, interno al centro storico, individuato al catasto fabbricati come segue: Fg. 28 ; Particella \_\_\_\_\_ ; sub. \_\_\_\_\_ ; Cat. \_\_\_\_\_ ; Consistenza vani n.\_\_\_\_; Rendita € \_\_\_\_\_ superficie catastale mq \_\_\_\_\_ suddiviso in n. \_\_\_\_ piani:

Quota di proprietà del \_\_\_\_\_ %

**ALTRI COMPROPRIETARI:**

1) \_\_\_\_\_ NOME: \_\_\_\_\_ COGNOME:

\_\_\_\_\_ nato

a \_\_\_\_\_ Prov. di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ e

residente in \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_ Prov.di \_\_\_\_\_ in Via/Piazza

\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ - Quota del \_\_\_\_\_ %

2) \_\_\_\_\_ NOME: \_\_\_\_\_ COGNOME:

\_\_\_\_\_ nato

a \_\_\_\_\_ Prov. di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ e

residente in \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_ Prov.di \_\_\_\_\_ in Via/Piazza

\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ - Quota del \_\_\_\_\_ %

3) \_\_\_\_\_ NOME: \_\_\_\_\_ COGNOME:

\_\_\_\_\_ nato

a \_\_\_\_\_ Prov. di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ e

residente in \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_ Prov.di \_\_\_\_\_ in Via/Piazza

\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ - Quota del \_\_\_\_\_ %

4) \_\_\_\_\_ NOME: \_\_\_\_\_ COGNOME:

\_\_\_\_\_ nato

a \_\_\_\_\_ Prov. di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ e

residente in \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_ Prov.di \_\_\_\_\_ in Via/Piazza

\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ - Quota del \_\_\_\_\_ %

**D)** Di manifestare la volontà di cessione dell'immobile ad un prezzo simbolico in quanto intende con ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del centro storico e di chiedere, nel contempo, in relazione a questo mio atto di liberalità, di essere sollevato dal futuro acquirente delle spese sostenute nel periodo di messa in disponibilità del bene al Comune (imposte e tasse, locali e statali) nonché delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie);

**E)** Di confermare la disponibilità alla cessione per un periodo di n. 3 anni che si reputano necessari al Comune per, eventualmente, definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento;

**F)** Di esprimere la volontà, in conformità alle indicazioni delle linee guida e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile dà me ceduto sia assegnato secondo le

seguenti priorità: *(Barrare la voce/i che interessa/no)*

- ☐ Abitazioni per giovani coppie o famiglie disagiate;
- ☐ Abitazioni per singoli e/o famiglie;
- ☐ Abitazioni per finalità turistiche;
- ☐ Strutture di tipo turistico-ricettivo (B&B, Albergo diffuso);
- ☐ Locali per negozi e/o laboratori artigianali (tessitura, sartoria, produzioni agro-alimentare);
- ☐ Sede sociale per associazioni culturali, musicali, sportive, altre organizzazioni non lucrative;

**G) Si dichiara** a conoscenza del fatto che il Comune di Tresana, nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale di interessi pubblici e di garante del rispetto delle clausole previste dalle linee guida approvate dal Comune a tutela degli interessi coinvolti e che, in particolare, il Comune medesimo non ha alcun titolo per intromettersi ed intervenire nelle trattative ed in genere nei rapporti di tipo privatistico che si instaureranno tra venditore ed acquirente in quanto esulano dagli scopi istituzionali.

***Dichiaro*** inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

**Il/i Dichiarante/i**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Si allega copia non autenticata del documento di identità del/i dichiarante/i**\_\_\_\_\_

*Ai sensi dell'art 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.*