



Ordinanza n° 7 del 30.01.2019

Oggetto: Misure cautelative ed urgenti per la messa in sicurezza da parte dei proprietari, possessori ed utilizzatori di fabbricati adiacenti la strada comunale in loc. Ortigaro, proroga ordinanza 3/19.

IL SINDACO

PREMESSO che, a seguito di crollo di parte di fabbricato fatiscente in loc. Ortigaro, identificato al foglio 18 mappale 245, è stato effettuato un sopralluogo da parte Polizia Municipale dal quale è emerso che adiacente la strada comunale che attraversa l'abitato di Ortigaro insiste un fabbricato che presenta una situazione strutturale tale da fare temere un possibile crollo oppure un ulteriore distacco di parti di fabbricato, calcinacci o caduta di sassi e detriti;

RILEVATO che lo stato di degrado in cui versa il fabbricato è imputabile ad una cattiva manutenzione e conservazione degli stessi da parte dei proprietari/possessori/utilizzatori;

RILEVATA pertanto, al fine della pubblica incolumità, la necessità di un intervento immediato da parte dei proprietari/possessori/utilizzatori per la messa in sicurezza di detti fabbricati;

VISTA la comunicazione trasmessa via mail in data 24.01.2019 con la quale la sig.ra De Falco Daniela, chiede una proroga ai termini dell'ordinanza 03/19 in quanto in attesa che l'ENEL rimuova i cavi elettrici insistenti sul fabbricato, quindi impossibilitata ad intervenire per la messa in sicurezza del fabbricato;

ESEGUITO un ulteriore sopralluogo da parte della Polizia Municipale del servizio Associato di Licciana e Tresana;

VERIFICATO che l'ENEL ha effettuato un sopralluogo per verificare lo stato del fabbricato e procedere alla richiesta di spostamento cavi;

RITENUTI pertanto sussistenti in parte i presupposti della richiesta trasmessa dalla proprietaria dell'immobile sig.ra De Falco Daniela;

VISTO gli artt. 50 e 54 del Decreto Leg.vo 267/2000;

DISPONE

1- per le ragioni espresse in premessa, concedere una proroga di 20 giorni, inderogabili, decorrenti dalla data di notifica della presente ordinanza, per eseguire le opere necessarie per la messa in sicurezza della parte di fabbricato non interessata dall'intervento di spostamento cavi elettrici da parte dell'ENEL, e più specificatamente: tetto e pareti perpendicolari al muro sul quale corre il cavo ENEL;

2- per le ragioni riportate nella lettera trasmessa al Comune di Tresana via mail, concedere una proroga di 60 giorni, decorrenti dalla data di notifica della presente ordinanza, per eseguire le opere necessarie per la messa in sicurezza del muro sul quale insiste il cavo ENEL, previo spostamento dello stesso da parte dell'Ente proprietario:

ORDINA

alla sig.ra De Falco Daniela, nata a Villaricca (NA) in data 23.12.1988, del fabbricato ubicato nella località Ortigaro ed identificato al foglio 18 mappale 245, che tali opere siano eseguite entro e non oltre i termini di proroga concessi:

a - di eseguire opere, entro i termini concessi al precedente punto 1, della presente ordinanza sindacale, provvisoria, idonee ad evitare possibili rischi per l'incolumità pubblica, previo accordo e secondo le prescrizioni dell'UTC di Tresana;

2 – di eseguire opere definitive da effettuarsi sulla base di uno schema progettuale che dovrà essere presentato all'UTC di Tresana entro 30 giorni dal ricevimento o notifica della presente Ordinanza e che saranno materialmente eseguite entro i successivi 60 giorni;

RENDE NOTO

ai proprietari/possessori/utilizzatori citati in precedenza:

a - in caso di contestata inosservanza di quanto prescritto dalla presente Ordinanza, si provvederà all'inoltro del rapporto (CNR) all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P. ;

b – in caso di inadempimento, il Comune di Tresana provvederà direttamente o tramite Ditta autorizzata, ad effettuare le opere ritenute idonee per la sicurezza pubblica, con rivalsa di spese, sui trasgressori;

b – eventuali danni a cose, persone ed animali derivanti dal mancato rispetto della presente Ordinanza, saranno a carico dei sigg. sopramenzionati, per quanto di loro competenza, che ne risponderanno ai sensi di Legge;

AVVERTE

Contro la presente ordinanza può essere proposto ricorso avanti al T.A.R. Toscana nel termine di 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso Straordinario al capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica del presente atto.

La presente Ordinanza sarà pubblicata all'albo on – line del Comune di Tresana per giorni 15 dal 30.01.2019 al 14.02.2019.

La Polizia Municipale e le Forze dell'Ordine sono incaricati del rispetto e dell'esecuzione della presente Ordinanza.

Il Sindaco

Matteo Mastrini