



Ordinanza n° 60 del 18.11.2019

Oggetto: Misure cautelative ed urgenti per la messa in sicurezza da parte dei proprietari, possessori ed utilizzatori di fabbricato sovrastante “volto-galleria” sulla strada comunale in loc. Canala.

II SINDACO

PREMESSO che, a seguito di crollo di parte di fabbricato fatiscente in loc. Canala è stato effettuato un sopralluogo da parte Polizia Municipale dal quale è emerso che, sopra il “volto-galleria” della strada comunale, che attraversa l’abitato di Canala, insiste un fabbricato identificato al foglio 39, mappale 607 dal quale, nella giornata del 03 novembre u.s., si sono staccate da due pareti diversi sassi e dei detriti;

RILEVATO che lo stato di degrado in cui versa il fabbricato è imputabile a una mancanza di manutenzione e conservazione degli stessi da parte dei proprietari/possessori/utilizzatori;

RILEVATA pertanto, al fine della pubblica incolumità, la necessità di un intervento immediato da parte dei proprietari/possessori/utilizzatori per la messa in sicurezza di detti fabbricati;

ACCERTATO che l’immobile interessato alla messa in sicurezza è attualmente disabitato ed inutilizzato e che al suo interno non vi sono beni che richiedano l’adozione di particolari cautele in sede di lavori di esecuzione della presente Ordinanza;

VERIFICATO che l’immobile, oltre i proprietari indicati nella precedente ordinanza n. 50 del 2019, risulta anche di proprietà delle persone sottodescritte, quali eredi della quota di Maiani Maria;

VERIFICATO che a seguito della situazione in cui versa il fabbricato e per evitare pericoli per la pubblica incolumità, con ordinanza sindacale è stato chiuso al transito in “Volto-galleria”;

ACCERTATA la necessità di intervento e che l’urgenza di provvedere appare incompatibile con i tempi e le modalità dell’art. 30 del Decreto leg.vo 285/92, nuovo CDS;

RITENUTI pertanto sussistenti i presupposti per l’adozione di un’Ordinanza a carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli per la pubblica incolumità;

VISTO gli artt. 50 e 54 del Decreto Leg.vo 267/2000;

ORDINA

per le ragioni di cui in premessa ai proprietari, possessori ed utilizzatori di seguito elencati:
eredi di Maiani Maria. proprietaria per 6/18 del fabbricato:

- Lazzeri Joseph,
- Lazzeri Paola Noon e Lazzeri Mark,
- Giacopelli Emilia,
- Giacopelli Graziano.

1 - di eseguire opere, entro 15 giorni dal ricevimento o notifica della presente ordinanza sindacale, provvisoria, idonee ad evitare possibili rischi per l'incolumità pubblica, previo accordo e secondo le prescrizioni dell'UTC di Tresana;

2 - di eseguire opere definitive da effettuarsi sulla base di uno schema progettuale che dovrà essere presentato all'UTC di Tresana entro 30 giorni dal ricevimento o notifica della presente Ordinanza e che saranno materialmente eseguite entro i successivi 30 giorni;

RENDE NOTO

ai proprietari/possessori/utilizzatori citati in precedenza:

a - in caso di contestata inosservanza di quanto prescritto dalla presente Ordinanza, si provvederà all'inoltro del rapporto (CNR) all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P. ;

b - in caso di inadempimento, il Comune di Tresana provvederà direttamente o tramite Ditta autorizzata, ad effettuare le opere ritenute idonee per la sicurezza pubblica, con rivalsa di spese, sui trasgressori;

b - eventuali danni a cose, persone ed animali derivanti dal mancato rispetto della presente Ordinanza, saranno a carico dei sigg. sopramenzionati, per quanto di loro competenza, che ne risponderanno ai sensi di Legge;

AVVERTE

Contro la presente ordinanza può essere proposto ricorso avanti al T.A.R. Toscana nel termine di 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso Straordinario al capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica del presente atto.

La presente Ordinanza sarà pubblicata all'albo on - line del Comune di Tresana per giorni 15 a partire dal 18.11.2019.

La Polizia Municipale e le Forze dell'Ordine sono incaricati del rispetto e dell'esecuzione della presente Ordinanza.

Il Sindaco

Matteo Mastrini