



Ordinanza n° 3 del 08.01.2019

Oggetto: Misure cautelative ed urgenti per la messa in sicurezza da parte dei proprietari, possessori ed utilizzatori di fabbricati adiacenti la strada comunale in loc. Ortigaro.

IL SINDACO

PREMESSO che, a seguito di crollo di parte di fabbricato fatiscente in loc. Ortigaro è stato effettuato un sopralluogo da parte Polizia Municipale dal quale è emerso che adiacente la strada comunale che attraversa l'abitato di Ortigaro insiste un fabbricato che presenta una situazione strutturale tale da fare temere un possibile crollo oppure un ulteriore distacco di parti di fabbricato, calcinacci o caduta di sassi e detriti;

RILEVATO che lo stato di degrado in cui versa il fabbricato è imputabile ad una cattiva manutenzione e conservazione degli stessi da parte dei proprietari/possessori/utilizzatori;

RILEVATA pertanto, al fine della pubblica incolumità, la necessità di un intervento immediato da parte dei proprietari/possessori/utilizzatori per la messa in sicurezza di detti fabbricati;

ACCERTATO che l'immobile interessato alla messa in sicurezza è attualmente disabitato ed inutilizzato e che al suo interno non vi sono beni che richiedano l'adozione di particolari cautele in sede di lavori di esecuzione della presente Ordinanza;

ACCERTATA la necessità di intervento e che l'urgenza di provvedere appare incompatibile con i tempi e le modalità dell'art. 30 del Decreto leg.vo 285/92, nuovo CDS;

RITENUTI pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'Ordinanza a carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli per la pubblica incolumità;

VISTO gli artt. 50 e 54 del Decreto Leg.vo 267/2000;

ORDINA

per le ragioni di cui in premessa al proprietario, sig.ra De Falco Daniela, nata a Villaricca (NA) in data 23.12.1988, del fabbricato ubicato nella località Ortigaro ed identificato al foglio 18 mappale 245, quanto di seguito riportato:

1 - di eseguire opere, entro 15 giorni dal ricevimento o notifica della presente ordinanza sindacale, provvisoria, idonee ad evitare possibili rischi per l'incolumità pubblica, previo accordo e secondo le prescrizioni dell'UTC di Tresana;

2 – di eseguire opere definitive da effettuarsi sulla base di uno schema progettuale che dovrà essere presentato all'UTC di Tresana entro 30 giorni dal ricevimento o notifica della presente Ordinanza e che saranno materialmente eseguite entro i successivi 30 giorni;

RENDE NOTO

ai proprietari/possessori/utilizzatori citati in precedenza:

a - in caso di contestata inosservanza di quanto prescritto dalla presente Ordinanza, si provvederà all'inoltro del rapporto (CNR) all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P. ;

b – in caso di inadempimento, il Comune di Tresana provvederà direttamente o tramite Ditta autorizzata, ad effettuare le opere ritenute idonee per la sicurezza pubblica, con rivalsa di spese, sui trasgressori;

b – eventuali danni a cose, persone ed animali derivanti dal mancato rispetto della presente Ordinanza, saranno a carico dei sigg. sopramenzionati, per quanto di loro competenza, che ne risponderanno ai sensi di Legge;

AVVERTE

Contro la presente ordinanza può essere proposto ricorso avanti al T.A.R. Toscana nel termine di 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso Straordinario al capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica del presente atto.

La presente Ordinanza sarà pubblicata all'albo on – line del Comune di Tresana per giorni 15 a partire dal 08.01.2019 al 23.01.2019.

La Polizia Municipale e le Forze dell'Ordine sono incaricati del rispetto e dell'esecuzione della presente Ordinanza.

Il Sindaco

Matteo Mastrini