

COMUNE DI TRESANA
Provincia di Massa-Carrara

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ufficio Tecnico

N° 03 DATA : 10.01.2018	OGGETTO: Incarico contratto di acquisizione terreno in località Barbarasco. (CIG: ZAE21A6731).
--	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli articoli 107 e 109, comma 2, del decreto legislativo (D.Lgs.) 18 agosto 2000, n° 267 e ss.mm.ii., recante il *Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali* (T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 102 del 18.04.1998, con la quale si approva il *Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi*;

VISTI lo statuto comunale e il vigente regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 10 del 18.03.2017;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n° 42 del 02.01.2018 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Servizio Tecnico;

VISTA la legge 7 Agosto 1990, n° 241 Nuove norme sul procedimento amministrativo e ss.mm.ii.;

PREMESSO che il Sig. Paolo Tomà C.F. TMOPLA51D01E463Z, residente a Genova in Via F.lli Coda, 61, giuste note in atti prot. n. 4548/10.1 del 29.09.2016 e prot. n. 2503/10.8 del 23.05.2017, manifesta la propria intenzione di cedere **gratuitamente** al Comune di Tresana una porzione di terreno di sua esclusiva proprietà sito in Barbarasco, censita al catasto terreni del Comune di Tresana F. 31 mapp. 767 - vigneto - Cl. 1^ map. 334 Rd. 1,72 Ra 0,95

VISTA la deliberazione del C.C. n. 33 del 28.09.2017 con la quale veniva deciso accettare la proposta del Sig. Paolo Tomà e di procedere all'acquisizione a titolo gratuito della porzione di terreno in questione e demandato al sottoscritto responsabile dell'area tecnica l'adozione dei conseguenti provvedimenti;

CONSIDERATO che il Comune di Tresana a causa della mancanza del Segretario Comunale non ha nel suo organico soggetti con la specifica professionalità per rogitare l'atto di acquisizione del terreno,

RAVVISATA l'urgenza di dove acquisire il titolo di proprietà della predetta porzione di terreno dal momento che è già stata oggetto di lavori da parte del Comune e trasformata in parcheggio a servizio della sede scolastica provvisoria;

RICHIAMATO il D.L. 12/11/2010, n. 187, il cui art.7, comma 4, ha sostituito l'art. 5, comma 3 della Legge n.136/2010, prevedendo ai fini della tracciabilità, l'indicazione negli strumenti di pagamento, oltre al CUP, il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.), così come ribadito anche dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture con determinazione n. 8 del 18/11/2010 e dato atto che il CIG assegnato alla suddetta operazione risulta il seguente: : ZAE21A6731;

DATO ATTO che le prestazioni in oggetto non rientrano tra le Convenzioni attive stipulate dal Ministero, tramite la propria struttura societaria CONSIP, né tra gli strumenti elettronici del mercato elettronico gestiti da CONSIP;

VISTO il preventivo di spesa, in atti, del Notaio Vertere Morichelli (C.F.: MRC VTR 50B01 A271 N) con studio in Aulla Viale Resistenza, 40 dell'importo di €. 2.300,00 di cui €. 1.000,00 per competenze professionali ed €. 1.300,00 per IVA, Imposte e tasse);

RITENUTO, per le suesposte motivazioni, dover affidare l'incarico di stesura del contratto di cessione della porzione di terreno di proprietà del Sig. Tomà Paolo al Notaio Vertere Morichelli da Aulla;

VISTO il DURC con scadenza validità al 10.05.2018 depositato agli atti;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 29.11.2017 con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali al 28 febbraio 2018. (GU Serie Generale n.285 del 06-12-2017);

Per i motivi sopra indicati che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti;

D E T E R M I N A

- 1) **Di affidare**, per le ragioni in premessa evidenziate, al Notaio Vertere Morichelli (C.F.: MRC VTR 50B01 A271 N) con studio in Aulla Viale Resistenza, 40 l'incarico di stesura dell'atto pubblico di cessione gratuita da parte del Sig. Tomà Paolo al Comune di Tresana della porzione di terreno sita in Barbarasco e distinta al catasto terreni del Comune di Tresana F. 31 mapp. 767 per l'importo di €. di €. 2.300,00 di cui €. 1.000,00 per competenze professionali ed €. 1.300,00 per IVA, Imposte e tasse);
- 2) **Di dare atto che** il suddetto incarico non è da qualificarsi come atto di spesa relativo a studio, incarico di consulenza di cui all'art. 6 comma 7 della L. 122/2010;
- 3) **Di dare atto** altresì che il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di cui al D.Lgs. n° 33/2013 e pertanto sarà pubblicato su Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto;

la presente determinazione :

() esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

() non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art.183, comma 9, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

(X) comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione .

A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. Geom. Giulio Boni.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giulio Boni)

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Marco Leoncini)

La presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale dal 12.01.2018, per 15 giorni consecutivi, al 27.01.2018.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267

Appone

Il visto di regolarità contabile

Attestante

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato come di seguito meglio si riporta :

per €. 2.300,00 al capitolo 10110801 articolo 1 Impegno n° 3.

Dalla Residenza Municipale, Lì 10.01.2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Folloni Dott.ssa Lorenza)